

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA								
PREFEITURA MUNICIPAL DE IBIRACI MG								
OBRA: "CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA CONSTRUÇÃO DE ARQUIBANCADAS, ESCADAS DE CIRCULAÇÃO E REFORMA DE BANHEIROS EM ÁREA DO MUNICÍPIO DE IBIRACI, DESTINADA AO ESPORTE HÍPICO, LOCALIZADO A RUA RENÉ NARCISO FILHO, BAIRRO BOM PASTOR - "CLUBE HÍPICO".								
ENDEREÇO: RUA RENE NARCISO FILHO - BAIRRO BOM PASTOR							Data: 11/08/2026	
REGIÃO/MÊS DE REFERÊNCIA: SINAPI 06/2026 - DESONERADO - SETOP SUL 04/2026 DESONERADO							BDI: 27,04%	
ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN.	QUANT.	VALOR UNITÁRIO (R\$)	PREÇO UNITÁRIO (R\$) COM BDI	VALOR (R\$) TOTAL COM BDI
1		SERVIÇOS PRELIMINARES						R\$ 1.497,00
1.1	SETOP	ED-28427	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA #26, ESP. 0,45MM, DIMENSÃO (3X1,5)M, PLOTADA COM ADESIVO VINÍLICO, AFIXADA COM REBITES 4,8X40MM, EM ESTRUTURA METÁLICA DE METALON 20X20MM, ESP. 1,25MM, INCLUSIVE SUPORTE EM EUCALÍPTO AUTOCLAVADO PINTADO COM TINTA PVA DUAS (2) DEMÃOS	UN.	1,00	1.178,37	1.497,00	R\$ 1.497,00
REFORMA DOS BANHEIROS MASCULINO E FEMININO								
2		DEMOLIÇÕES E RETIRADAS						R\$ 2.368,56
2.1	SINAPI	97663	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN.	8,00	14,14	17,96	R\$ 143,68
2.2	SETOP	ED-48510	REMOÇÃO MANUAL DE TELHA EM FIBROCIMENTO, TIPO CALHA ESTRUTURAL, COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE IÇAMENTO, AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	M²	37,42	28,35	36,02	R\$ 1.347,87
2.3	SINAPI	97624	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLO MACIÇO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M²	5,83	118,41	150,43	R\$ 877,01
3		LOUÇAS E METAIS						R\$ 12.224,15
3.1	SETOP	ED-50301	BACIA SANITÁRIA (VASO) DE LOUÇA CONVENCIONAL ACESSÍVEL (PCR/PMR), COR BRANCA, INCLUSIVE SÓCULO NA BASE, ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO/VEDAÇÃO, VÁLVULA DE DESCARGA METÁLICA COM ACIONAMENTO DUPLO, TUBO DE LIGAÇÃO DE LATÃO COM CANOPLA,E REJUNTAMENTO, EXCLUSIVE ASSENTO	UN.	6,00	1.072,64	1.362,68	R\$ 8.176,08
3.2	SINAPI	100858	MICTÓRIO SIFONADO COM VÁLVULA DE DESCARGA EM LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN.	3,00	855,14	1.086,37	R\$ 3.259,11
3.3	SINAPI	86915	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN.	2,00	145,92	185,38	R\$ 370,76
3.4	SINAPI	86901	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN.	2,00	164,59	209,10	R\$ 418,20
4		PEDRAS E BANCADAS						R\$ 1.837,65
4.1	SINAPI	98689	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_02/2026	M	1,60	112,00	142,28	R\$ 227,65
4.2	SETOP	ED-22141	BANCADA EM ARDÓSIA, COR NATURAL, ESP. 3CM, ACABAMENTO POLIDO, EXCLUSIVE RODABANCADA, TESTEIRA E FURO EM BANCADA (FABRICAÇÃO)	M²	1,30	240,71	305,80	R\$ 397,54
4.3	SETOP	ED-48342	FURO DE BOJO EM BANCADA DE GRANITO/MÁRMORE, INCLUSIVE COLAGEM COM MASSA PLÁSTICA	UN	2,00	131,54	167,11	R\$ 334,22
4.4	SETOP	ED-21966	RODABANCA/FRONTÃO PARA BANCADA EM ARDÓSIA, COR NATURAL, ESP. 2CM, ALTURA DE 10CM, INCLUSIVE REJUNTAMENTO EM MASSA PLÁSTICA NA COR DA PEDRA	M	2,61	51,88	65,91	R\$ 172,03
4.5	SETOP	ED-21980	TESTEIRA PARA BANCADA EM ARDÓSIA, COR NATURAL, ESP. 2CM, ALTURA DE 5CM, INCLUSIVE POLIMENTO, CORTE/COLAGEM EM MEIA ESQUADRIA E MASSA PLÁSTICA NA COR DA PEDRA	M	2,61	212,99	270,58	R\$ 706,21
5		INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS (ESGOTO E ÁGUA FRIA)						R\$ 4.306,34
5.1	SETOP	ED-49952	RALO SIFONADO PVC CÔNICO ALTURA REGULÁVEL 100 X 40 MM COM GRELHA METÁLICA	UN	11,00	111,54	141,70	R\$ 1.558,70
5.2	SETOP	ED-50225	PONTO DE EMBUTIR PARA ESGOTO EM TUBO PVC RÍGIDO, PBV - SÉRIE NORMAL, DN 100MM (4"), EMBUTIDO EM PISO COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DO RAMAL DE ESGOTO, INCLUSIVE CONEXÕES E FIXAÇÃO DO TUBO COM ENCHIMENTO DO RASGO NO CONCRETO COM ARGAMASSA	UN	4,00	352,95	448,39	R\$ 1.793,56
5.3	SETOP	ED-50221	PONTO DE EMBUTIR PARA ÁGUA FRIA EM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL, DN 20MM (1/2"), EMBUTIDO NA ALVENARIA COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DA TOMADA DE ÁGUA, INCLUSIVE CONEXÕES E FIXAÇÃO DO TUBO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA	UN	4,00	153,15	194,56	R\$ 778,24

5.4	SINAPI	90466	CHUMBAMENTO PONTUAL EM PASSAGEM DE TUBO COM DIÂMETROS ENTRE 40 MM E 75 MM. AF_09/2023	M	8,00	17,30	21,98	R\$	175,84
6		PISO E REVESTIMENTO							R\$ 15.141,28
6.1	SINAPI	87250	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023_PE	M²	32,40	63,87	81,14	R\$	2.628,94
6.2	SINAPI	87269	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 25X35 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M²	147,90	66,59	84,60	R\$	12.512,34
7		ESQUADRIAS E DIVISÓRIAS							R\$ 8.847,70
7.1	SETOP	ED-48535	DIVISÓRIA EM ARDÓSIA, ESP. 3CM, INCLUSIVE INSTALAÇÃO, PERFIL TIPO "U" EM ALUMÍNIO E ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO	M²	7,02	369,79	469,78	R\$	3.297,86
7.2	SETOP	ED-29479	PORTA VENEZIANA EM ALUMÍNIO COMPLETA, DIMENSÃO (80X210)CM, TIPO DE ABRIR, COM UMA (1) FOLHA, LINHA 25/SUPREMA, ACABAMENTO ANODIZADO NATURAL, INCLUSIVE PERFS, FERRAGENS E INSTALAÇÃO	UN	1,00	1.729,02	2.196,55	R\$	2.196,55
7.3	SETOP	ED-50977	PORTA METÁLICA PARA SANITÁRIO EM CHAPA GALVANIZADA, ESP. 1,25MM (GSG 18), DIMENSÃO (80X150)CM, TIPO DE ABRIR, UMA (1) FOLHA, INCLUSIVE BATENTE, ESTRUTURA EM METALON (20X30)MM, DOBRADIÇA E TRANQUETA, EXCLUSIVE PINTURA	UN	2,00	432,03	548,85	R\$	1.097,70
7.4	SETOP	ED-29071	ACABAMENTO EM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), COM PREPARO MECANIZADO, PARA REQUADRO DE PAINEL, QUADRO OU CAIXA, EXCLUSIVE RASGO EM ALVENARIA	M	6,40	7,32	9,30	R\$	59,52
7.5	SETOP	ED-50954	FORNECIMENTO DE JANELA BASCULANTE DE FERRO, INCLUSIVE ASSENTAMENTO, FERRAGENS E ACESSÓRIOS	M²	3,60	480,18	610,02	R\$	2.196,07
8		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS							R\$ 1.228,24
8.1	SETOP	ED-50228	PONTO DE EMBUTIR PARA UMA (1) LUMINÁRIA, COM ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO ROSCÁVEL, DN 20MM (3/4"), EMBUTIDO NA LAJE E CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO, SEÇÃO 1,5MM² (70°C 450/750V), COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DO PONTO DE DERIVAÇÃO, EXCLUSIVE LUMINÁRIA, INCLUSIVE CAIXA DE LIGAÇÃO OCTOGONAL, SUPORTE E FIXAÇÃO DO ELETRODUTO	UN.	6,00	118,19	150,15	R\$	900,90
8.2	SINAPI	103785	LUMINÁRIA TIPO PLAFON QUADRADA, DE SOBREPOR, COM LED DE 24 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN.	6,00	24,60	31,25	R\$	187,50
8.3	SINAPI	91957	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN.	2,00	55,04	69,92	R\$	139,84
9		LAJE E COBERTURA							R\$ 10.214,17
9.1	SETOP	ED-48408	ENGRADAMENTO EM MADEIRA PARAJU OU EQUIVALENTE, PARA TELHAS DE FIBROCIMENTO ONDULADAS, EXCLUSIVE TELHAS	M²	18,52	77,89	98,95	R\$	1.832,55
9.2	SINAPI	101964	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA FORRO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE "LT" = 12 CM (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF_08/2025	M²	18,52	206,55	262,40	R\$	4.859,65
9.3	SETOP	ED-50648	CALHA EM CHAPA GALVANIZADA, ESP. 0,8MM (GSG 22), COM DESENVOLVIMENTO DE 33CM, INCLUSIVE IÇAMENTO MANUAL VERTICAL	M	12,56	47,16	59,91	R\$	752,47
9.4	SETOP	ED-50678	RUFO E CONTRARRUFO EM CHAPA GALVANIZADA, ESP. 0,65MM (GSG 24), COM DESENVOLVIMENTO DE 33CM, INCLUSIVE IÇAMENTO MANUAL VERTICAL	M	37,04	48,33	61,40	R\$	2.274,26
9.5	SETOP	ED-28551	CONDUTOR DE ÁGUAS PLUVIAIS RETANGULAR EM AÇO GALVANIZADO, DIMENSÃO (43X85)MM, , ESP. 0,43MM (GSG 28), INCLUSIVE CONEXÕES E SUPORTES	M	6,00	64,97	82,54	R\$	495,24
10		PLATIBANDA							R\$ 9.120,05
10.1	SINAPI	103348	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 11,5X19X39 CM (ESPESSURA 11,5 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M²	37,04	80,84	102,70	R\$	3.804,01
10.2	SETOP	ED-50731	CHAPISCO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, ESP. 5MM, APLICADO EM ALVENARIA/ESTRUTURA DE CONCRETO COM DESEMPENADEIRA METÁLICA, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO	M²	74,80	18,81	23,90	R\$	1.787,72
10.3	SETOP	ED-50759	REBOCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:7 (CIMENTO E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO, EXCLUSIVE CHAPISCO	M²	74,80	37,13	47,17	R\$	3.528,32

11		PINTURA							R\$	6.225,29
11.1	SINAPI	88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024	M²	182,40	5,60	7,11	R\$	1.296,86	
11.2	SINAPI	104637	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MECÂNICA EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M²	32,40	3,70	4,70	R\$	152,28	
11.3	SINAPI	ED-50505	LIXAMENTO MANUAL EM PAREDE PARA REMOÇÃO DE TINTA	M²	136,80	3,55	4,51	R\$	616,97	
11.4	SINAPI	104639	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M²	32,40	13,17	16,73	R\$	542,05	
11.5	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M²	182,40	14,53	18,46	R\$	3.367,10	
11.6	SETOP	ED-17630	PINTURA COM FUNDO GALVANIZADO EM ESQUADRIA E SUPERFÍCIE METÁLICA, UMA (1) DEMÃO, INCLUSIVE PREPARAÇÃO DA SUPERFÍCIE COM LIXAMENTO	M²	1,68	13,81	17,54	R\$	29,47	
11.7	SINAPI	100750	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO FOSCO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	M²	1,68	29,49	37,46	R\$	62,93	
11.8	SETOP	ED-50527	PINTURA COM VERNIZ SINTÉTICO MARÍTIMO EM ESQUADRIAS DE MADEIRA, DUAS (2) DEMÃOS, ACABAMENTO TIPO ACETINADO (BRILHO SÚTIL), COM APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE PREPARAÇÃO DA SUPERFÍCIE COM LIXAMENTO	M²	4,80	25,85	32,84	R\$	157,63	
12		ACESSÓRIOS							R\$	465,01
12.1	SINAPI	102147	ESPELHO CRISTAL, ESPESURA 4 MM, SEM MOLDURA, ADERIDO COM ADESIVO FIXA ESPELHO. AF_11/2025	M²	1,14	321,08	407,90	R\$	465,01	
TOTAL REFORMA DOS BANHEIROS								R\$	73.475,44	
13	CONSTRUÇÃO DAS ARQUIBANCADAS							R\$	271.656,61	
13.1	COMPOSIÇÃO 01	ANEXA	ARQUIBANCADAS COM ENCOSTO DE 40CM DE ALTURA E ASSENTO DE 80CM, CONFORME DETALHAMENTO EM PROJETO	M	600,00	345,21	438,59	R\$	263.154,06	
13.2	COMPOSIÇÃO 02	ANEXA	ESCALADA DE CIRCULAÇÃO - CONSTRUÇÃO DE DEGRAU DE ESCADA MEDINDO 1,20 METROS DE COMPRIMENTO POR 0,40 METROS DE LARGURA E 0,19 CM DE ALTURA, CONFORME DETALHAMENTO EM PROJETO	UN	32,00	89,77	114,06	R\$	3.649,56	
13.3	SETOP	ED-32000	CORRIMÃO DUPLO EM TUBO GALVANIZADO, COM COSTURA, DIÂMETRO DE 1 1/2", ESP. 3MM, FIXADO EM ALVENARIA, INCLUSIVE SUPORTE PARA CORRIMÃO EM BARRA CHATA (1"x1/2"), EXCLUSIVE PINTURA	M	19,20	198,96	252,76	R\$	4.852,99	
TOTAL ESCADAS E ARQUIBANCADAS								R\$	271.656,61	
TOTAL GERAL								R\$ 345.132,05		
IBIRACI, 11 DE AGOSTO DE 2026										
ENGª LETÍCIA TRETTENE SILVA - CREA 329807/MG ASSESSORA ESPECIAL DE PLANEJAMENTO E GESTÃO URBANA gov.br LETÍCIA TRETTENE SILVA Data: 24/08/2026 08:35:34-0300 Verifique em https://validar.iti.gov.br										